

Leo Palace Yamasaki 85

ลักษณะเด่น

- ในห้องจะมีเฟอร์นิเจอร์ (โต๊ะ, เก้าอี้, เตียง) เครื่องใช้ไฟฟ้า (โทรทัศน์, ตู้เย็น, เครื่องซักผ้า, ไมโครเวฟ) และ อินเทอร์เน็ตให้ใช้ได้เท่าที่ต้องการ
- สามารถปั่นจักรยานไปโรงเรียนได้
- ส่วนค่าใช้จ่ายนั้นค่อนข้างถูกกว่า เมื่อเทียบกับในเขตเมืองหลวง บริเวณใกล้เคียง ๆ ก็มีซูเปอร์มาร์เก็ตขนาดใหญ่ ที่เปิดบริการตลอด 24 ชั่วโมง ร้านค้าที่ลดราคา ค่าใช้จ่ายในชีวิตประจำวันจึงถูก

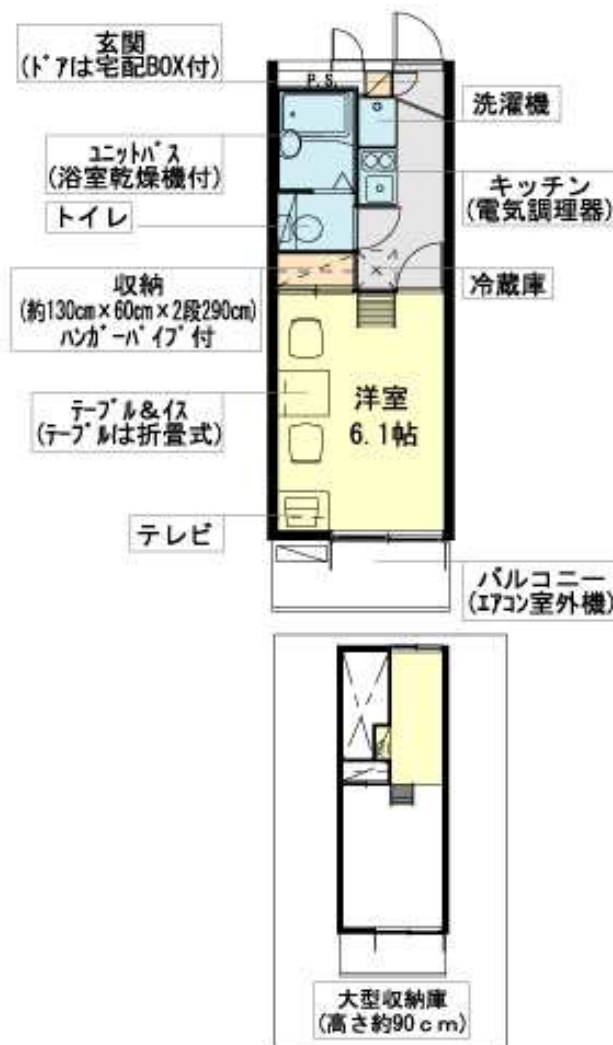
รายละเอียดของห้อง	ขนาดห้อง [Room size]	19.87 ตร.ม.
	การป้องกันเสียงรบกวน [Sound insulation]	ดี
	ห้องครัว [Kitchen]	○
	ห้องนั่งเล่น [Living room]	-
	ห้องส้วม [Lavatory]	○
	ห้องอาบน้ำ [Bath or shower]	○
	เครื่องซักผ้า [Washing machine]	○
	เครื่องอบผ้า [Dryer]	×
	เครื่องดูดฝุ่น [Vacuum cleaner]	×
	เครื่องนอน [Bedding]	×
	เครื่องปรับอากาศ [Air conditioner]	○
	ตู้เย็น [Refrigerator]	○
	โทรทัศน์ [TV]	○
	โต๊ะ, เก้าอี้ [Desk and Chair]	○
อินเทอร์เน็ต [Internet access]	ไม่เสียค่าใช้จ่าย	
การทำความสะอาด [Cleaning]	-	
การทิ้งขยะ [Trash disposal]	ผู้เช่า	
ค่าใช้จ่าย	ประเภทสัญญา [Contract]	โรงเรียน
	ผู้ค้ำประกัน [Guarantor]	-
	ค่าดำเนินการ	26,250 เยน
	ค่ากุญแจ [Key money]	46,200+3150 เยน
	ค่าเช่า+ค่าส่วนกลาง [Rent]	310,320 เยน~ [6 เดือน]
	ค่าประกัน [Insurance]	25,000 เยน [2 ปี]
	ค่าทำความสะอาด	29,920 เยน
รวม	418,340 เยน~	
การเดินทาง	สถานีที่ใกล้ที่สุด [Nearest Station]	สถานี Kita Yono เดิน 16 นาที
	เวลาในการเดินทางถึงโรงเรียน [Time]	จักรยาน 15 นาที
	การเดินทาง [Transportation]	จักรยาน
	ค่าเดินทาง [transportation cost]	0 เยน
ค่าใช้จ่ายเดือนถัดไป	ค่าสาธารณูปโภค [Utility fee]	ประมาณ 8,000~12,000 เยน
	ค่าใช้จ่ายต่อเดือน [Whole monthly cost]	ประมาณ 60,220~64,220 เยน



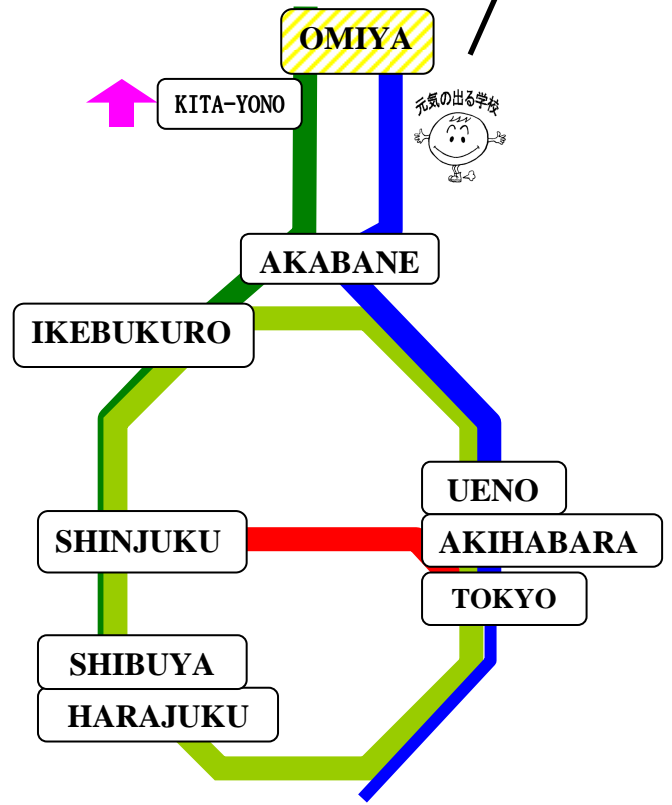
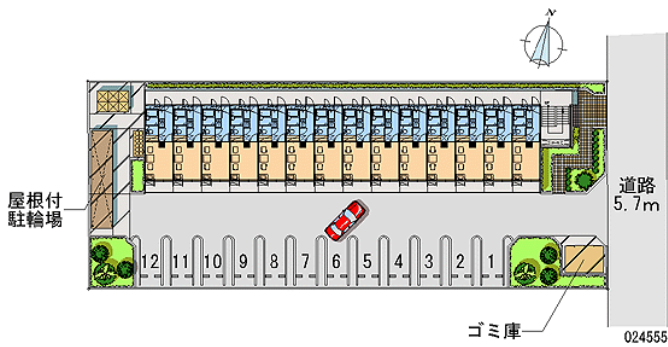
ภายนอก



ภายใน



YONO-GAKUIN
JAPANESE LANGUAGE SCHOOL



●**การเดินทางไปโรงเรียน** (15 นาที/ ไม่เสียค่าใช้จ่าย)

Leo Palace Yamasaki 85 → จักรยาน 15 นาที → โรงเรียน Yono Gakuin

●**Shinjuku** (55 นาที/450 เยน/เที่ยว)

Leo Palace Yamasaki 85 → เดิน 16 นาที → สถานี Kita Yono → รถไฟ JR สาย Saikyo 39 นาที → Shinjuku

●**Shibuya** (58 นาที/450 เยน/เที่ยว)

Leo Palace Yamasaki 85 → เดิน 16 นาที → สถานี Kita Yono → รถไฟ JR สาย Saikyo 42 นาที → Shibuya

●**Akihabara** (61 นาที/450 เยน/เที่ยว)

Leo Palace Yamasaki 85 → เดิน 16 นาที → สถานี Kita Yono → รถไฟ JR สาย Saikyo 3 นาที → สถานี Omiya → รถไฟ JR สาย Takasaki 27 นาที → สถานี Ueno → รถไฟ JR สาย Yamanote 3 นาที → Akihabara

●**บริเวณโดยรอบที่พัก**

การใช้ชีวิตมีความสุขสบาย ในบริเวณใกล้ มีร้านค้าลดราคา ร้านสะดวกซื้อ และแหล่งช้อปปิ้งขนาดใหญ่